

Na osnovu člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa (Sl.glasnik RS br.100/2006) «Energoprojekt- Visokogradnja» ad Beograd objavljuje
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2010.

I Opšti podaci

1. Naziv	ENERGOPROJEKT- VISOKOGRADNJA ad
Sedište i adresa	Bulevar Mihaila Pupina 12
Matični broj	07073151
PIB	100001450
2. Web site i email adresa	www.energovg.rs epvg-marketing@energovg.rs
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD.8026/2005 OD 22.04.2005.
4. Delatnost (šifra i opis)	4120 izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
5. Broj zaposlenih	1056
6. Broj akcionara na dan 31.12.2010	1643

7. Deset najvećih akcionara

Ime i prezime	Broj akcija na dan 31.12.2010.	Učešće u osnovnom kapitalu- % na dan 31.12.2010.
Energoprojekt Holding a.d.	2.787.121	92,38688
Proinvestments a.d.	6.153	0,20396
Komp. Dunav osiguranje a.d.o.	5.690	0,18861
HYPO Castodi 4	3.281	0,10876
Đurić Milorad	2.978	0,09871
Traven Tomaž	2.000	0,06630
Supra group d.o.o.	2.000	0,06630
Popović Dragan	1.481	0,04909
Jorgić Broker ad Beograd	1.350	0,04614
Krstić Dragomir	1.350	0,04475

8. Vrednost osnovnog kapitala u hilj. RSD	1.253.565 hiljada RSD
---	-----------------------

9. Podaci o akcijama	Na dan 31.12.2010.	Na dan podnošenja izveštaja
Broj izdatih akcija (obične)	3.016.793	3.016.793
ISIN broj	RSEPVIE67330	RSEPVIE67330
CIF kod	ESVUFR	ESVUFR

10. Podaci o zavisnim društvima

Naziv	Sedište poslovna adresa
Nema zavisnih društava	

11. Naziv sedišta i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	"MOORE STEPHENS REVIZIJA I RAČUNOVODSTVO" Beograd, Studentski trg 4/V
12. Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza Novi Beograd Omladinskih brigade 1

II. Podaci o upravi društva

1 Članovi uprave

Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u UO i NO drugih društava	Br. i % akcija koji poseduju u AD na dan 31.12.2010.
Mr Dimitraki Zipovski	VII-2 stepen, izvršni direktor u Energoprojekt Holding a.d, predsednik UO Energoprojekt Viskogradnja a.d. i Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d i član UO Energoprojekt Garant a.d.	0
Dejan Jovićević	VII stepen, direktor Energoprojekt Visokogradnja a.d., član UO Energoprojekt Viskogradnja a.d. i Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	0
Zoran Mitrović	VII stepen, izvršni direktor Energoprojekt Viskogradnja a.d., član UO Energoprojekt Viskogradnja a.d. i Energoprojekt Entel a.d.	0
Zoran Radosavljević	VII stepen, izvršni direktor Energoprojekt Holding a.d. član UO Energoprojekt Visokogradnja a.d. i Energoprojekt Niskogradnja a.d.	0
Nikola Breka	VII stepen, savetnik generalnog direktora Energoprojekt Holding a.d i član UO Energoprojekt Viskogradnja a.d. i Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	0

U 2010. godini ukupan iznos isplaćene neto naknade članovima uprave iznosi 630.080,60 dinara.

2. Članovi nadzornog odbora

Energoprojekt Visokogradnja a.d. nema svoj nadzorni odbor, već tu funkciju obavlja nadzorni odbor Energoprojekt Holding a.d. kao matično preduzeće.

3. Kodeks ponašanja u pisanoj formi	Primenjuje se kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije
-------------------------------------	--

III. Podaci o poslovanju društva

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom
---	---

2. Analiza poslovanja

u 000 dinara

Ukupan prihod	6.188.953
Ukupan rashod	6.169.671
Bruto dobit	19.282

u 000 dinara

Delatnost	Ostvareni prihod
Izgradnja građevinskih objekata u zemlji i inostranstvu	3.997.954
Pokazatelji poslovanja	
Vrednost	
Produktivnost rada I (ostvoreni prihod / broj radnika)	5.861
Produktivnost rada II (ostvorena dobit / broj radnika)	18,26
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihod / poslovni rashod)	0,8588
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit / ukupni prihod)	0,0031

Likvidnost (obrotna imovina/kratkoročne obaveze)	1,0760
Prinos na ukupan kapital (bruto dobit/ukupan kapital)	0,0114
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	0,0011
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	2.8725
I stepen likvidnosti (gotovina i gotovinski ekvivalenti/kratkoročne obaveze)	0,1074
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja ,plasmani i gotovina : kratkoročne obaveze)	0,6866
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	361.419

Napomena: Preduzeće obavlja građevinsku delatnost, te u kratkoročnim obavezama primljeni avansi iznose 852.542 hiljade RSD i zatvaraju se sa isporukom nepokretnosti i izvođenjem radova u inostranstvu .

Najviša cena akcija	850
Najniža cena akcija	352
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2010.	754.198 hilj.rsd
Dobitak po akciji	0,44
Isplaćena dividenda	Dividenda za 2007.isplaćena u 2008.godini 64 dinara bruto po akciji. Za 2008.godinu nije bilo isplate dividende U 2009.i 2010. godini nije bilo isplate dividende.

3. Promene bilansnih vrednosti

Imovina	Obrtna imovina je povećana zbog povećanja potraživanja od kupaca po osnovu dobijenih sudskih sporova.
Obaveze	Kratkoročne obaveze su povećane zbog promene vrednosti primljenih avansa i povećanja obaveza po osnovu zajmova i kredita.
Neto dobitak	Neto dobitak je odraz ukupne poslovne aktivnosti preduzeća

4. Prihodi od prodaje eksternim kupcima

4.042.115 hiljada RSD

Glavni kupci: investitori u inostranstvu po osnovu izvođenja investicionih radova u inostranstvu, kupci nepokretnosti, Enegoprojekt Holding kao investitor na bloku 26 Novi Beograd

5. Glavni dobavljač sui dobavljači u inostranstvu u Kazahstanu i Rusiji na izvodjenju investicionih radova u inostranstvu.

6. Sopstvene akcije	
7. Izvršena ulaganja u istraživanje i razvoj os.delatn. inf.tehnologije	Izvršena su ulaganja u nabavku osnovnih sredstava.
8. Rezerve	Rezerve društva su povećane na osnovu izdvajanja 5% od dobiti 2009. godine, povećane su revalorizacione rezerve kao rezultat svodjenja učešća u kapitalu u drugim pravnim licima na fer vrednost.
9. Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja nije bilo bitnih poslovnih događaja koji bi uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.

Direktor

Dejan Jovičić dipl.ing.